

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4368675 Datum vydání: 06.12.2025

Cena za nemovitost:

7 700 000 Kč

Lokalita:

Karviná

Toužíte po moderním a úsporném bydlení v klidné lokalitě, jen pár minut od českých hranic v blízkosti Karviné ?

Nabízím prostornou novostavbu rodinného domu v Zebrzydowicích, která spojuje komfort, kvalitu a soukromí – ideální volba pro rodinu.

Přízemí

- světlý a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní
- krbová vložka – teplo i atmosféra v jednom
- přímý vstup na terasu pro letní posezení
- koupelna se sprchovým koutem
- ložnice či pracovna – podle vašich potřeb
- garáž s technickým zázemím a plynovým kotlem

Patro

- elegantní dřevěné schodiště
- hlavní ložnice a tři pokoje
- koupelna s vanou v patře
- ze společné chodby vstup na balkon

Technické vybavení a pozemek

- podlahové vytápění pro celoroční komfort
- fotovoltaika na střeše – nízké provozní náklady
- pozemek 998 m², celý oplocený a osázený tújemi
- terasa pro relaxaci a rodinné chvíle
- elektronická brána dveře u vstupu – pohodlí i bezpečnost
- příjezdová cesta v podílovém vlastnictví
- kompletní inženýrské sítě – elektřina, voda, plyn

Lokalita

- Zebrzydowice (PL) – klidná obec s přátelskou atmosférou a dobrou občanskou dostupností
- pouze 10 minut od Karviné
- ideální kombinace přírody, soukromí a výborné dostupnosti

Tento dům nabízí vše, co si moderní rodina přeje – prostor, pohodlí, úsporu energií a místo, kde se budete cítit opravdu doma. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Cena k jednání.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šárka Piačková

Tel:

+420776095876

Email:

sarka.piaczkova@re-max.cz

RE/MAX Elite Reality 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01

Havířov

Web:

www.remax-czech.cz

ID inzerátu ESO:	4368675
Inzerát aktualizován:	06.12.2025
Inzerát vydán:	07.11.2025
ID zakázky v RK:	426808
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	998 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	170 m ²
Plocha zahrady:	998 m ²
Zastavěná plocha:	127 m ²