

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4368839 Datum vydání: 09.11.2025

Cena za nemovitost:

8 790 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízím k prodeji podsklepený dvoupodlažní rodinný dům v obci Velké Popovice - Brtnice, ležící jihovýchodně od Prahy.

Rodinný dům byl zkolaudován v roce 1983.

V roce 2024 byla vyměněna plastová okna, zateplena fasáda a instalováno 6 fotovoltaických panelů pro ohřev vody.

Interiér domu je v původním stavu.

Nabízená nemovitost se zastavěnou plochou 92 m² a užitnou plochou 208 m² leží na pozemku o velikosti 625 m².

V suterénu je umístěna garáž, prádelna, sklady a technická místnost, kde je umístěn plynový kotel pro vytápění a elektrický kotel pro ohřev vody.

V 1. NP se nachází zádveří, vstupní hala vedoucí do 2. NP, kuchyň, obývací pokoj s krbem. Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkon s výhledem do zahrady.

Ve 2. NP se nachází tři ložnice, balkon s výhledem na zahradu, terasa s výhledem do ulice a koupelna s WC. Podkroví je neobytné.

Inženýrské sítě - elektřina, plyn, voda, kanalizace.

Ve Velkých Popovicích naleznete plnou občanskou vybavenost jako je základní i mateřská škola, obchody, restaurace, základní zdravotní péči, lékárnu, TJ Sokol, fotbalové hřiště, zimní stadion, historické památky a jak jinak, než Velkopopovický pivovar.

Autem jste v Praze za 25 minut.

Okolní krajina vybízí k procházkám v přírodním parku "Velkopopovicko", k výletům na kole k Sázavě nebo Ladova kraje, kterého jsou Velké Popovice součástí.

Velké Popovice nabízí ideální bydlení pro rodiny s dětmi.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rád pomůže náš zkušený specialista.

Pokud vás tento dům zaujal, neváhejte mne kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dorina Šebíková

Tel:

+420603570910

Email:

dorina.sebikova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4368839
Inzerát vydán:	09.11.2025
ID zakázky v RK:	426892
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	625 m ²
Užitná plocha:	128 m ²
Podlahová plocha:	208 m ²
Plocha sklepa:	48 m ²
Plocha zahrady:	533 m ²

Zastavěná plocha: 92 m2