

K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4368883 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

9 200 000 K

 Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme ke koupi rodinný d m p ed dokon ením nacházející se v klidné ásti obce Blansko u Kaplice v jižních echách, okres eský Krumlov.

Jedná se o novostavbu samostatn stojícího dvoupodlažního cihlového domu. K domu p iléhá dílna s navazujícím zast ešeným parkovacím stáním. D m je nepodsklepený. Celková vým ra pozemku je 1035 m², z toho zastav ná plocha 150 m².

Dispozi ní ešení bytové jednotky 4 + kk o užitné ploše 160 m² se rozprostírá v prvním a druhém nadzemním podlaží. 1.NP se sestává ze vstupního zádve í a chodby 12 m², kuchyn s jídelním koutem propojené s obývacím pokojem 44 m², ložnice 13 m², koupelny 5 m² s prostorem pro prádelnu, dvou sklad - šaten, WC a technické místností 9 m². Do 2.NP se vstupuje po d ev ném schodišti a najdeme zde dva prostorné pokoje, koupelnu, WC, sklad í šatnu a pracovní kout. Orienta ní p dorys jednotlivých místností najdete ve fotodokumentaci.

Interiér domu je kompletn hotový, velmi vkusn za ízený v etn moderní kuchyn a je lad n do harmonického celku, každý detail je sou ástí promyšlené koncepce p íjemného bydlení.

D m se prodává p ed finálním dokon ením ve fázi p ed kolaudací, vše bylo pe liv a odborn provedeno. Z dokon ovacích prací chybí pouze fasáda dílny, realizace terénních úprav a oplocení pozemku, což si nový majitel m že upravit a p izp sobit svým p edstavám a svému vkusu.

D m je napojen na veškeré inženýrské sít , v etn kanalizace. Vytáp ní domu je ešeno kotlem na tuhá paliva v kombinaci s elektrokotlem, což zajiš uje pohodlné a moderní bydlení bez zbyte ných komplikací.

Nemovitost se nachází v hezkém prost edí v blízké vzdálenosti cca 2 km od m sta Kaplice, kde najdeme veškerou ob anskou vybavenost – m stský ú ad, školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní st edisko, poštu, sportovní vyžití.

Pro více informací mne kontaktujte, doporu ují prohlídku.

S financováním Vám ráda pomohu s naším odborným hypote ním maklé em.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4368883
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	10.11.2025
ID zakázky v RK:	426670
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1035 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Zastav ná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Slavíková

Tel:

+420605252401

Email:

jana.slavikova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01
 eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz