

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4369971 Datum vydání: 17.11.2025

Cena za nemovitost:

4 800 000 Kč**Lokalita:**
Pelhřimov

Máte pocit, že nadešel čas usadit se v domě, kde bude mít každé dítě svůj pokoj, kde si v létě dáte kávu pod pergolou a kde si po práci opravdu odpočínáte? Právě takové bydlení nabízí tento řadový rodinný dům se zahradou v Rodinově – malé, ale velmi živé obci jen pár minut od Kamenice nad Lipou.

Dům prošel uvnitř výraznou modernizací, která výrazně zvýšila komfort bydlení. Najdete zde částečně novou elektroinstalaci, nové interiérové dveře a laminátové podlahy, které dodávají prostoru svěžích a sjednocený vzhled. Koupelna je navržena prakticky i pohodlně – je vybavena jak vanou, tak sprchovým koutem. Zvenčí má dům vyměněná plastová okna, takže dobře drží teplo.

V přízemí se nachází útulný obývací pokoj, ložnice, koupelna, šatna a kuchyně s jídelním koutem, která je doplněná o praktický špaz – ideální pro rodinné zásoby i kuchyňské vybavení.

V patře jsou připravené dva hotové pokoje a také půdní prostor, který přímo vybízí k dostavbě jednoho či dvou dalších pokojů podle vašich potřeb. V suterénu se nachází technické zázemí a kotelna. Kotel na tuhá paliva má navíc hořák se zásobníkem na pelety, díky čemuž je vytápění domu pohodlné a úsporné. Součástí je i vlastní garáž.

Zahrada za domem je pečlivě udržovaná a nabízí dostatek místa pro odpočinek i rodinné aktivity. Skvělým bonusem je pergola s krbem a udírnou – perfektní místo pro večery s přáteli, oslavy nebo klidné letní posezení.

Rodinov je obec, kde se lidé zdraví, znají a rádi scházejí. Po celý rok tu probíhá řada společenských i kulturních akcí. Najdete zde hospodu, mateřskou školu i autobusovou zastávku. Veškerá občanská vybavenost je v nedaleké Kamenici nad Lipou, případně v Pelhřimově.

ID inzerátu ESO:	4369971
Inzerát aktualizován:	17.11.2025
Inzerát vydán:	13.11.2025
ID zakázky v RK:	427202
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	442 m ²
Užitná plocha:	116 m ²
Zastavěná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Tomeš**

Tel:

+420776306166

Email:

filip.tomes@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz