

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4370357 Datum vydání: 22.11.2025

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Prodej bytu 4+kk, 95 m², Králův Dvůr, Křižáky. Bytová jednotka o velikosti 4+kk, 95 m², s terasou a zahrádkou a dvěma parkovacími stáními se nachází v přízemí a v patře rodinného domu se třemi bytovými jednotkami v zástavbě novostaveb bytových domů. Dispozice: vstup do chodby s vestavěnou skříní a technickou místností a samostatným WC. Z chodby vstup do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na terasu. Z obýv. pokoje schodiště do patra. V patře se nachází koupelna s vanou a WC a dále tři ložnice (12,1 m², 10,3 m² a 9,4 m²). Stavba byla dokončena na konci roku 2019. V bytě zůstane kuchyňská linka s vest. spotřebiči, krbová kamna, vest. skříně, žaluzie den – noc. Dům je zabezpečen kamerovým systémem, na oknech jsou čidla proti rozbití oken. V domě je podlahové topení vytápěné elektrokotlem, ohřev vody bojlerem. Stavba je napojena na vodovod a kanalizaci. Na hranici pozemku k dispozici plynová přípojka. Z obýv. pokoje vstup na terasu s posezením a menší zahrádkou. Před domem se nachází parkovací stání pro dvě vozidla. V dostupné vzdálenosti od nemovitosti se nacházejí veškeré služby. Dobré dopravní spojení směr Beroun a Praha. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem. Pro více informací, nebo domluvení prohlídky volejte.

ID inzerátu ESO:	4370357
Inzerát aktualizován:	22.11.2025
Inzerát vydán:	17.11.2025
ID zakázky v RK:	0483
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	185 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²
Plocha zahrady:	20 m ²
Zastavěná plocha:	185 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Radek Řezníček

Tel:

608 606 838

Email:

reznicek@tradeexpert.cz
TRADE EXPERT s.r.o

Tel:

608606838

Adresa:

Křenova 438/7, 16200
Praha 6

Web:

tradeexpert.cz