

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4370487 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízím k prodeji menší rodinný dům 2+kk o celkové ploše 65 m² s dvorkem 30m², situovaný v klidné části nedaleko centra Uherského Brodu.

Po vstupu do domu se nachází prostorná vstupní hala se skříní a dostatkem místa pro další úložné řešení - botník, vestavěná skříň či komoda.

Po pravé straně je umístěna kuchyně vybavená linkou s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná deska, lednice). Místnost lze využít jako jídelnu, nebo zde vytvořit obývací zónu a propojit tak kuchyň s příjemným společenským prostorem.

Ze vstupní haly se schází do chodby, odkud je vstup do koupelny, pokoje a také na dvorek.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou; v chodbě je navíc umístěn topný žebřík a pračka.

Naproti koupelny se nachází pokoj, který může sloužit jako ložnice nebo obývací pokoj - dle potřeb nového majitele.

K domu náleží i malá zahrádka či dvorek, který poskytuje prostor pro posezení nebo pěstování květin.

Dům je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné, kompaktní bydlení v blízkosti městské vybavenosti. V okolí domu najdete vše, co ke komfortnímu životu potřebujete. V pěší dostupnosti se nachází pekárna, lékárna, potraviny i restaurace, ale i dětské hřiště, aquapark Delfín nebo kino. Výhodou může být i nedaleká zastávka MHD.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.

ID inzerátu ESO:	4370487
Inzerát vydán:	18.11.2025
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	95 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Plocha zahrady:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martin Souček**

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz**EXPLICIT REALITY,****S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz