

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4370905 Datum vydání: 20.11.2025

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Moderní dřevostavba 4+kk na pozemku o velikosti 720 m2 zaujme svou klidnou atmosférou, promyšleným dispozičním řešením a příjemným prosvětlením všech místností.

Dům byl postaven v roce 2020 jako zateplená montovaná dřevostavba a od té doby jej obývají pouze první majitelé. V každém patře se nachází koupelna s toaletou. Dům je celkově velmi praktický a útulný.

Teplo je zajištěno pomocí podlahového vytápění s elektrokotlem. Nabízí se možnost napojení na tepelné čerpadlo. K dispozici jsou rovněž krbová kamna. Voda pro celý dům a zahradu je využívána z vlastní vrtané studny. Přípojka obecního vodovodu je v ulici. V místě je tlaková kanalizace.

Na pozemku o velikosti 720 m2 se kromě zahradního domku nachází i větší zastřešená terasa na kterou je přístup přímo z domu z obývacího pokoje. Parkování pro více aut je možné přímo na pozemku. Ideální tvar a velikost zahrady nabízí dostatek možností pro vlastní seberealizaci.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Obec Křenek se nachází v klidném prostředí nedaleko Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi, kde najdete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky i kvalitní služby. Do Prahy do Letňan nebo Černý Most se dostanete během krátké dojezdové doby, stejně tak na dálnici či do okolní přírody, krásných lesů a přírodních koupališť - Lhota, Konětopy či Ovčáry.

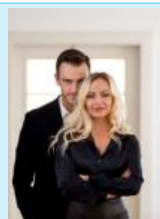
Prohlídky probíhají po předchozí telefonické či emailové domluvě.

Dovolujeme si upozornit, že v případě více vážných zájemců může být nemovitost prodána nejlepší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4370905
Inzerát vydán:	20.11.2025
ID zakázky v RK:	427494
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	720 m2
Užitná plocha:	102 m2
Podlahová plocha:	115 m2
Plocha zahrady:	652 m2
Zastavěná plocha:	68 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Krulichová**

Tel:

+420296240407

Email:

krulichovi.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz