

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4371013 Datum vydání: 21.11.2025

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

Lokalita:

Opava

Hledáte bydlení v krásné přírodě, rekreační chalupu, nebo snad komerční nemovitost na rekreační pronájem?

Pak jste právě našli.

V zastoupení majitele nabízíme ke koupi dům v obci Podlesí u Budišova nad Budišovkou.

Budova je citlivě rozdělena na dvě propojené části, na část obytnou a část užitkovou. V obytné části se nalézají 3 pokoje, kuchyně, velká spíž, z chodby pak vstup do obytného podkroví. Z fotodokumentace podkroví je patrné, že obytné prostory podkroví se mohou ještě značně rozšířit, což zejména v případě komerčního využití chalupy nabízí veliký potenciál. V užitkové části budovy se pak nalézá černá kuchyně, koupelna se sprchovým koutem, WC, skladové a dílenské prostory, výstup na terasu před domem. Vše patrné z videa a fotodokumentace. Ohřev vody zajišťuje elektrický boiler, vytápěn je tuhými palivy. Díky dotačním titulům lze úpravy domu včetně způsobu vytápění snadno změnit.

Na nádvoří je samostatně stojící elektrifikovaná hospodářská budova s garáží a na ni navazující posezení s udrínou a grilem. Dům disponuje velkou zahradou se skleníkem, ovocnými i okrasnými dřevinami, oplocenými prostranstvími s kurníkem. Díky rozlehlosti pozemku nabízí tento spousta možností dalšího využití.

K dispozici ihned. V případě potřeby vám naši hypoteční specialisté zajistí prostředky k nákupu nemovitostí.

ID inzerátu ESO:	4371013
Inzerát vydán:	21.11.2025
ID zakázky v RK:	0825
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3736 m2
Užitná plocha:	170 m2
Zastavěná plocha:	1192 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Pavel Sollich

Tel:

608 769 769

Email:

sollich@realitydobryden.cz

Reality Dobrý den

Tel:

Adresa:

Olomoucká 247/46, 74601
Opava

Web:

www.realitydobryden.cz