K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4371575** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Olomouc

Výstavba domu kompletně na klíč v klidné ulici Za Humny v Grygově.

Moderní novostavba s obytným podkrovím, sklepem i garáží nabídne pohodlí, prostor i perfektní technické zázemí.
A teď důležitá věc. Dům zatím ještě nestojí jedná se o budoucí výstavbu, na kterou už je ale vydáno platné stavební povolení. To znamená, že se nečeká může se rovnou začít stavět! A ty jako budoucí majitel(ka) budeš mít možnost výběru interiérových materiálů podle svého vkusu. Realizaci výstavby zajišťuje stavební firma s dlouholetou praxí, se kterou dlouhodobě spolupracujeme na základě ověřené kvality a spolehlivosti.

Dispozice domu: 4+kk, s obytným podkrovím, podsklepený, ve tvaru L
Užitná plocha: 235 m
Zastavěná plocha: 147 m
Střecha: sedlová + pultová
Konstrukce: YTONG
Pozemek: 868 m

Technické detaily:
Topení: tepelné čerpadlo - podlahové vytápění + krbová kamna
Parkování: 1 místo v garáži + 1 stání před domem
Kanalizace
Vlastní studna, retenční nádrž, vsakovací systém
Internet optika

Klidné prostředí nedaleko Olomouce, skvělá dopravní dostupnost, veškeré základní služby v obci, blízkost přírody a rekreačních možností. Vlakové i autobusové spojení, rychlé napojení na D35 / D46 (cca 57 min. To vše je ideální volbou pro rodinné bydlení.

Vážným zájemcům o výstavbu tohoto domu přepošlu více informací. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: https://qara.cz/nemovitosti/dum-4kk-s-garazi-pozemkem-868m2-grygov/

ID inzerátu ESO:	4371575
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	868 m2
Užitná plocha:	235 m2
Podlahová plocha:	235 m2
Plocha zahrady:	721 m2
Zastavěná plocha:	147 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Andrášiová
Tel:
+420 734522841
Email:
eva.andrasiova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/