

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4371812 Datum vydání: 10.04.2026

 Lokalita:
Prachatice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji rodinný d m v klidné lokalit na okraji m sta Lhenice. D m má dispozici 3+1 s podlahovou plochou 154 m², p ízemí domu 66 m² + p dní prostor 88 m². D m je ve velmi dobrém technickém stavu – nová plastová okna v záruce, st ešní krytina je pálená taška a zateplený strop foukanou izolací. Díky prostornému p dnímu prostoru lze dispozici snadno rozší it o další pokoje.

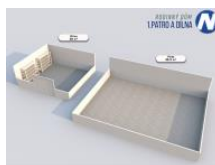
D m je napojen na obecní vodu i kanalizaci, vytáp ní domu zajiš uje nový kondenza ní plynový kotel. Za domem se nachází uzav ený dvorek, který poskytuje naprosté soukromí pro odpo ínek, posezení s rodinou i p áteli, p ípadn pro menší zahrádku nebo zázemí pro Vaše d ti.

Sou ástí prodeje je také další objekt s p dním prostorem p ímo naproti domu s oploceným pozemkem – ten m že sloužit jako garáž, dílna, sklad nebo zázemí pro drobné podnikání. Objekt má dvouk ídlá vjezdová vrata, vysoké stropy a na st eše pálenou tašku, takže nabízí opravdu široké možnosti využití.

Lhenice jsou menší m stys s kompletní ob anskou vybaveností – najdete zde školu, školku, obchody i služby – a zároveň s výbornou dostupností: do eských Bud jovic je to p íbližn 25 km, do Prachatic 15 km. Majitel up ednost uje prodej obou objekt jako celku. V p ípad zajímavé nabídky lze uvažovat o prodeji jednotlivých objekt samostatn .

Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte m kontaktovat – rád Vám nemovitost osobn ukážu a dále pom ůu zajistit nejvýhodn ěší zp sob financování.

ID inzerátu ESO:	4371812
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	26.11.2025
ID zakázky v RK:	43743
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	190 m ²
Užitná plocha:	154 m ²
Zastav ná plocha:	89 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz