

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4372669 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

9 850 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte nový domov kousek od Hradce Králové? Tento přízemní rodinný dům v oblíbené obci Librantice nabízí komfortní dispozici, nízké provozní náklady a prostornou zahradu pro celou rodinu.

Hlavní přednosti domu:

- Energeticky úsporný dům (PENB B) = úspora na provozních nákladech.
- Elektrické podlahové topení s individuální regulací v každé místnosti.
- Moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů v ceně.
- Podlahové topení v celém domě a krbová kamna v obývacím pokoji, tj. záruka vyhřátého domova s nízkými náklady.
- Oplocená zahrada ideální pro děti, relax nebo bazén (uliční část bude dokončena s přístupovou komunikací).
- Vlastní čistírna odpadních vod a optické připojení k internetu.
- Aktuálně jsou již dokončeny zpevněné plochy, parkovací stání, terasa i zahradní domek s dílnou.

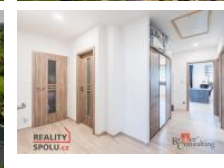
Dispozice:

- Prostorná ložnice
- 2 dětské pokoje
- Obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem
- Koupelna s vanou i samostatným sprchovým koutem
- Samostatné WC
- 2 technické místnosti
- Chodba s dostatkem úložného prostoru
- Další úložný prostor v podkroví

Dům je plně funkční a připravený k nastěhování. Nabízíme také možnost výhodného financování. Před osobní prohlídkou vám rádi zašleme odkaz na virtuální prohlídku.

Neváhejte a domluvte si prohlídku – tato moderní novostavba může být právě vaším novým domovem!

ID inzerátu ESO:	4372669
Inzerát vydán:	01.12.2025
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	666 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Zastavěná plocha:	129 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>
