

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4373436 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

12 499 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízím vám k prodeji dvougenerační rodinný dům v obci Tymákov.

V přízemí domu se nachází kuchyň, prostorný obývací pokoj, koupelna a toaleta.

V patře domu jsou k dispozici čtyři pokoje, koupelna, toaleta a šatna.

Dům je vytápěn podlahovým vytápěním. Voda je zajištěna z vlastní kopané studny a odpady jsou řešeny jímkou s přepadem. Nemovitost vyniká svou velikostí a velkorysým prostorem.

V přízemí dále najdete posilovnu a místnost vhodnou pro posezení s přáteli. Výhodou je také přilehlá garáž.

Další předností této nemovitosti je prostorný pozemek o výměře 1 642 m², který nabízí možnost dalšího využití či výstavby. Na zahradě se nachází garážové stání, bazén a skleník.

Atraktivitu domu podtrhuje jeho soukromí a klidné prostředí vhodné pro pohodové bydlení.

Obec Tymákov se nachází pouhých 10 minut od Plzně a je dobře dostupná i městskou hromadnou dopravou. V obci naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost – obchod, poštu, základní školu, mateřskou školu i místní hospodu.

ID inzerátu ESO:	4373436
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	22233
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1642 m ²
Užitná plocha:	188 m ²
Podlahová plocha:	1642 m ²
Plocha zahrady:	1642 m ²
Zastavěná plocha:	176 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Loudová**

Tel:

775983315

Email:

kat.loudova@gmail.com**Carexim Group s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Do Zámostí 848/88, 32600**Plzeň**

Web:

www.carexim.cz