

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4373785 Datum vydání: 26.04.2026

Cena za nemovitost:

8 400 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1, 101m², na pozemku 499m², lokalita Hradec Králové - Svobodné Dvory, ulice Nová. Jedná se o dvoupodlažní dům kolaudovaný v 50. letech minulého století, rekonstruován před cca 10 ti lety. V přízemí se nachází velký obývací pokoj a velká jídelna se vstupem na zahradu, vstupní prostor, dále koupelna s vanou, místnost pro kotel a chodba se schodišti do sklepa a do 2.NP.

Ve 2.NP se nachází dva pokoje a chodba. Část domu je podsklepená.

Součástí domu je větší zděná garáž s dílnou a zděná kůlna. Za těmito stavbami se se nachází klidná zahrada cca 200m². Nemovitost se nachází v klidné oblasti krajského města v okolní zástavbě RD a luk.

Možnost financovat hypotékou, výhodně vyřídíme. Bližší info telefonicky nebo mailem.

ID inzerátu ESO:	4373785
Inzerát aktualizován:	26.04.2026
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	20228
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	499 m ²
Užitná plocha:	102 m ²
Podlahová plocha:	106 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Plocha zahrady:	297 m ²
Zastavěná plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Seidel**

Tel:

607 871 494

Email:

pseidel@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz