

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4373808 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Řečice u Nového Města na Moravě. Dům je ideální pro vícegenerační bydlení, větší rodinu nebo jako investice k pronájmu.

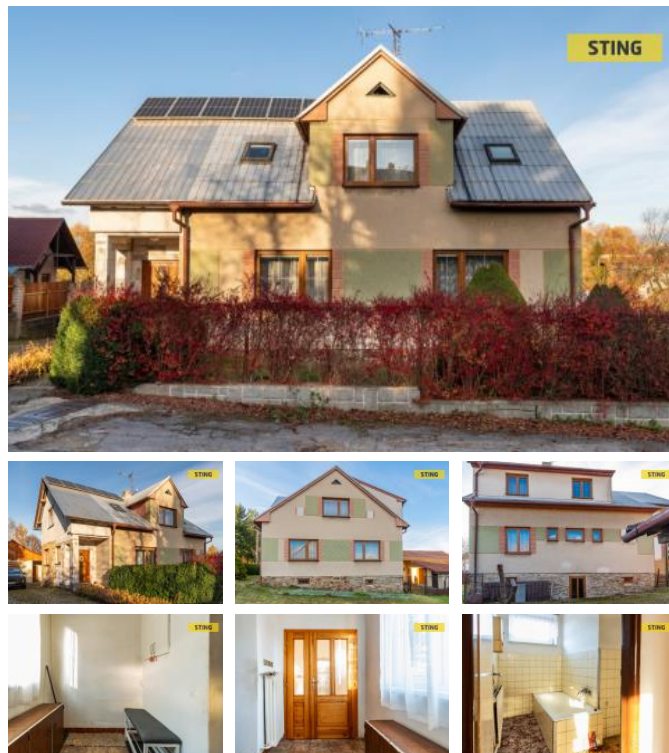
V přízemí domu (I. NP) se nachází původní bytová jednotka o dispozici 2+1 z roku 1960, kdy byl dům postaven. Druhé nadzemní podlaží vzniklo přístavbou z roku 1980 a v roce 2003 bylo kompletně přestavěno na plnohodnotný byt 3+1. V roce 2015 byla v tomto patře instalována nová kuchyňská linka na míru, která dodává interiéru moderní a příjemný vzhled. Celý dům tak nabízí dvě samostatné bytové jednotky, což poskytuje velkou variabilitu využití.

V podzemním podlaží (I. PP) se nachází technické zázemí domu – prádelna, kotelna, uhelna, dřevník a také praktická dílna. Samostatně stojící garáž s další dílnou rozšiřuje možnosti pro kutily, řemeslníky nebo jako prostor pro uskladnění vybavení. Zde se nachází příjemná pergola s krbem, která nabízí ideální místo pro odpočinek, grilování i společná setkání. Na zahradě je navíc umístěn skleník, díky kterému si můžete snadno pěstovat vlastní zeleninu či květiny.

Dům je napojen na elektřinu, vodovod i kanalizaci, přičemž HUP je umístěn na hranici pozemku. Vytápění je řešeno ústředním topením s kotlem na tuhá paliva a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Dům se nachází v klidné části obce s výbornou dostupností do Nového Města na Moravě. Je vhodný pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v krásném prostředí Vysočiny s dostatkem prostoru pro rodinu, hobby i práci. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4373808
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	134045
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1351 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	80 m ²
Plocha zahrady:	573 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz