

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4374246 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

4 880 000 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Prodej patrového rodinného domu v klidném místě obce Míčov s dvěma bytovými jednotkami. Dům vhodný pro více generací nebo větší rodinu.....neprůchozí pokoje zaručují soukromí pro každého člena rodiny.

Dispozice domu:

- přízemí - 3+kk - obytné plochy 120 m² - vstupní chodba, jídelna s kuchyní, obývací pokoj, pracovna (kancelář), koupelna se vanou + WC, špajz, veranda se vstupní chodbou,
 - v patře - 4 +1 - obytné plochy 120 m² - chodba, obývací pokoj, ložnice, pokoj s šatnou, další pokoj, kuchyň, koupelna se vanou i sprchou + WC,
 - suterén - sklep, kotelna, technické zázemí, dílny (80 m²).
 Plastová okna, podlahy keramická dlažba, plovoucí, topení - poloautomatický teplovodní kotel na tuhá paliva + elektrokotel, 2x akumulární nádrže na topnou vodu, odpady - 2x septik, voda městská. Celý dům je zateplený, garáž (27 m²), plynová přípojka na hranici pozemku.

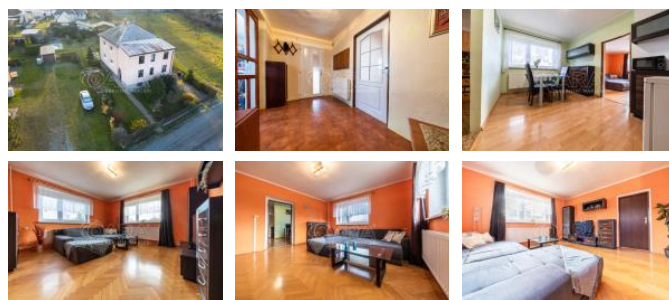
Vzrostlá zahrada (495 m²) zaručuje klid a soukromí, část okrasná a část užitková.

Základní občanská vybavenost v obci (OÚ, obchod, dětské hřiště, sportoviště.....). Aktivní spolky společně s obcí zajišťuje jak sportovní, tak i kulturní vyžití.

Velmi pěkná lokalita, blízko přírody, lesa, plná cyklostezek a možností turistiky, houbaření a dalších aktivit.....zřícenina Lichnice (4,5 km), vodní nádrž Seč (11 km). Dobrá dopravní dostupnost všemi směry - Heřmanův Městec 7,5 km, Třemošnice 8 km, Seč 11 km, Chrudim 17 km, Pardubice 24 km.

Doporučuji prohlídku. Financování zajišťíme.

ID inzerátu ESO:	4374246
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	18158
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	668 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Podlahová plocha:	668 m ²
Plocha sklepa:	90 m ²
Plocha zahrady:	495 m ²
Zastavěná plocha:	146 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Valentová

Tel:

+420 602134879

Email:

hana.valentova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/