

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4374656 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Chomutov

Nabízíme k prodeji pravou polovinu dvojdomku v obci Lažany u Hrušovan, v okrese Chomutov. Tento cihlový přízemní dům o užitné ploše 87 m² představuje ideální volbu pro rodiny s dětmi, které hledají pohodlné a bezpečné bydlení v klidném prostředí.

Dům je připraven ke kompletní rekonstrukci, dle potřeb nového majitele, a skládá se ze tří pokojů a kuchyně, které lze snadno přizpůsobit potřebám rodiny. Dále je zde vstupní veranda, centrální předsíň, samostatná toaleta, komora a koupelna. K vytápění a ohřevu teplé vody slouží plynový kotel a k přitápění jsou k dispozici krbová kamna v obývacím pokoji, která vytvoří příjemnou atmosféru během chladných večerů.

Nemovitost se nachází na prostorném pozemku o rozloze 1331 m² a zastavěné ploše 214 m², který nabízí široké možnosti pro volnočasové aktivity. Najdeme zde skleník, přístřešek pro auto a 3 další stavby, které lze využít jako sklad, dílnu či chlév pro hospodářská zvířata. V blízkosti domu se nachází dětské hřiště, které zaručuje zábavu a aktivní vyžití pro vaše děti. Také obecní pergola v blízkosti domu je skvělým místem pro rodinné setkání, grilování s přáteli nebo relaxaci. Najdeme zde skleník a 3 další stavby, které lze využít jako sklad, dílnu či chlév pro hospodářská zvířata.

Doprava je zajištěna dálnicí v blízkosti, silnicí a pravidelnou linkou MHD, což usnadňuje každodenní dojíždění.

Dům má přístup k infrastruktuře: je připojen k vodovodu a kanalizaci, elektřině (230 V i 400 V) a nabízí telefonní a internetové služby.

Optimální variantu financování zajistíme.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4374656
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	9515
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1331 m ²
Užitná plocha:	87 m ²
Podlahová plocha:	171 m ²
Plocha zahrady:	1331 m ²
Zastavěná plocha:	214 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Tlustá**

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz