

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4374759 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:

Rokycany

 Prodej rodinného domu o ploše 54 m² – Ejpovice

K prodeji rodinný domek o užitné ploše 54 m². Velkou výhodou je půda o stejné výměře (54 m²), kterou lze snadno přestavět na další obytný prostor a výrazně tak rozšířit možnosti domu. Součástí nemovitosti je také garáž a prostorný sklep, kam lze uložit vše, co bude potřeba.

Dům je ve stavu vyžadujícím kompletní rekonstrukci, avšak nenese žádné zásadní vady, což z něj dělá velmi zajímavou příležitost pro ty, kteří jsou ochotni investovat do modernizace a chtějí si vytvořit bydlení přesně podle svých představ.

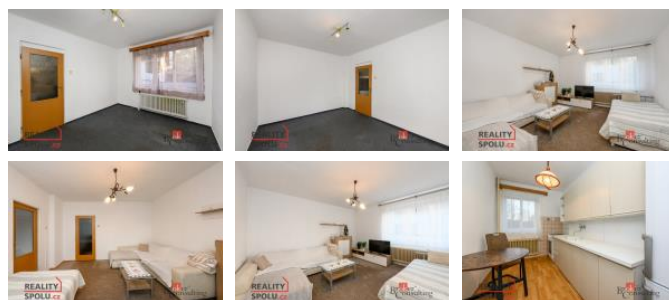
Dispozice domu:

- 3 místnosti: kuchyň, obývací pokoj, pokoj
- Chodba
- Koupelna + WC
- Půda s možností dalšího využití
- Garáž součástí domu
- Prostorný sklep jako další součást domu – ideální pro uskladnění nebo dílnu

Nemovitost má velký potenciál pro přeměnu na moderní rodinné bydlení – tomu napomáhá i skvělá poloha a občanská vybavenost v okolí.

- Školka a základní škola se nachází pouhých 100 m od domu.
 - Nejblíže restaurace je vzdálena přibližně 300 m.
 - Nejblíže prodejna potravin je také ve vzdálenosti 300 m.
- Dům stojí na okraji Ejpovic, hned u příjezdu od Plzně, do které se pohodlně dostanete za 8 minut jízdy.

ID inzerátu ESO:	4374759
Inzerát vydán:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	29226
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	77 m ²
Užitná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>