

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4374760 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:
Prost jov

ID 02528

V klidné ásti obce Sob suky nabízím k prodeji rodinný d m o dispozici 4+KK s velkým potenciálem k rekonstrukci. Nemovitost nabízí užitnou plochu 250 m² a stojí na rozsáhlém pozemku o velikosti 1 361 m², díky emuž poskytuje dostatek prostoru pro rozší ení, zahradu, relaxa ní zónu nebo další stavby. Zastav ná plocha íní 565 m², což umož ũje velmi komfortní využití interiéru i hospodá ských ástí.

Uvnit domu se nachází prostorná kuchy propojená s obývacím pokojem, která tvo í hlavní rodinné zázemí. Dále je zde ložnice, další pokoj vhodný jako d tský i hostinský a dílna nebo pracovna, která poslouží každému, kdo pot ebuje vlastní prostor pro práci, koní ky nebo domácí dílnu. Sou ástí domu je také samostatné WC a koupelna vybavená vanou a umyvadlem.

D m je ur en k rekonstrukci, což umož ũje budoucímu majiteli upravit jej p esn ě podle vlastních p edstav. P ínosem je i technické vybavení – elekt ina je zajišt ěna fotovoltaikou, voda je ěrpána z vlastní studny a odpad je ěšen septikem, p í emž je možné napojit se i na obecní kanalizaci. Tato kombinace poskytuje zna nou energetickou a provozní úsporu.

T šíme se na spole ěné setkání na prohlídce.
Adam Brok & Explicit Reality

Nemovitost se nachází v tiché a bezpe ěné ásti obce, ideální pro rodiny, pro ty, kte í hledají soukromí, nebo pro kohokoliv, kdo chce uniknout ruchu m sta. Zárove ě je místo v dobrém dosahu Plumlova a Prost jova, což zajiš ũje pohodlnou dostupnost služeb, škol, obchod í volno asových aktivit.

Tento d m je skv lou volbou pro každého, kdo touží vytvo it si vlastní domov od základ ě a p etvo it jej podle svých p ání. Díky velkému pozemku, fotovoltaice a možnosti kompletní modernizace jde o nemovitost s jedine ěným potenciálem.

ID inzerátu ESO:	4374760
Inzerát vydán:	12.12.2025
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1361 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Podlahová plocha:	303 m ²
Zastav ná plocha:	565 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Brok

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:



Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz