

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4375308 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

8 300 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Prodej domu v obci Taneček, Českolipsko. Rodinný dům jak k trvalému bydlení tak i pro rekreaci. Stavební materiál tvárnice, střecha kanadský šindel. Dispozice 3+1. V přízemí je zastřešený vstup, uzavřená předsíňka, komora, chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyň s kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem a kamny, podlaha dlažba, stejně také v předsíni a koupelně. Obývací pokoj s krásným krbem s horkovzdušným topením do obývacího pokoje a obou ložnic v podkroví nízké náklady na vytápění. Do patra vede dřevěné schodiště, jsou zde dvě ložnice, podlaha plovoucí, a vstup na malou půdu. Do všech pokojů je zavedeno TV připojení. Okna v celém domě jsou plastová Euro okna z r. 2018. Dům je zateplen, 10cm silná izolace. Dům byl po celou dobu pečlivě udržovaný a je ve výtečném stavu. Pitná voda vodovod z vlastního pramene, neplatí se stočné. Odpady tří komorový septik. Celková plocha pozemku 492m², z toho zastavěná 60m². Zahrada je udržovaná s krásným výhledem, je zde garáž, altán na dřevo a nářadí, pergola s možností uzavření stěn při nepříznivém počasí, dlážděná plocha na bazén nebo posezení a rekonstruovaný pískovcový sklep. Po zahradě rozvedeno osvětlení. Elektřina 220 i 380V.. Parkování je možné v zahradě i před nemovitostí na vlastním parkovišti pro 4 auta. Dům je v malé obci v nádherné přírodě a klidu. Autobusové spojení do České Lípy. Praha autem cca 80min. Volný ihned!

ID inzerátu ESO:	4375308
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	492 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha zahrady:	431 m ²
Zastavěná plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Petříková

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz
Reality p3d s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Škroupovo náměstí 157,
470 01 Česká Lípa**

Web:

www.p3d.cz