

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4375358 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

**7 990 000 Kč**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Exkluzivně nabízíme elegantní rodinný dům bungalov s nádhernou, pečlivě udržovanou zahradou, který se nachází v slepé ulici a nabízí bezpečí, klid i pohodlí. Díky skvělé poloze jste zároveň během několika minut ve Frýdku-Místku (2min) a za krátký okamžik v centru Ostravy (15min).

Dům z roku 2000 působí velmi harmonicky promyšlená dispozice 3+kk, útulný krb, světle zaplavená zimní zahrada a nadčasové interiérové prvky vytvářejí skutečně příjemnou atmosféru domova. Zámecká dlažba i nábytek na míru podtrhují kvalitní zpracování a pečlivou údržbu. O komfortní provoz se stará peletový kotel Laminox, krb a elektrický bojler.

Rozlehlá a krásně vzrostlá zahrada je místem pro odpočinek i radost nabízí zahradní domek vhodný i jako chatu, kůlnu, skleník, vlastní studnu a praktický druhý vjezd s parkovacím místem. Pozemek navíc poskytuje možnost pronájmu části zahrady, což může být příjemným přívídělkem či pomocí při financování.

Hlavní benefity:

klidné, bezpečné a příjemně působící prostředí  
 perfektní dostupnost MHD i autem  
 nádherná zahrada s mnoha možnostmi využití  
 pečlivě udržovaný stav domu, krb, zimní zahrada  
 vlastní studna, možnost pronájmu části pozemku  
 - bydlení ihned bez větších úprav

Rádi vám nemovitost představíme osobně těšíme se na setkání.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4375358    |
| Inzerát vydán:    | 15.12.2025 |
| ID zakázky v RK:  | 6483       |
| Budova je z:      | Cihla      |
| Stav:             | Dobrý      |
| Plocha pozemku:   | 912 m2     |
| Terasa:           | ANO        |
| Užitná plocha:    | 115 m2     |
| Podlahová plocha: | 121 m2     |
| Plocha zahrady:   | 883 m2     |
| Zastavěná plocha: | 121 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Svatava Hutková**

Tel:

**+420 603806562**

Email:

**svatava@carrolldohnal.cz**
**Carroll & Dohnal**

Tel:

**+420773111103**

Adresa:

**Zámecká 488/20, 702 00**
**Ostrava**

Web:

**www.carrolldohnal.cz**