

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4376036 Datum vydání: 09.06.2026

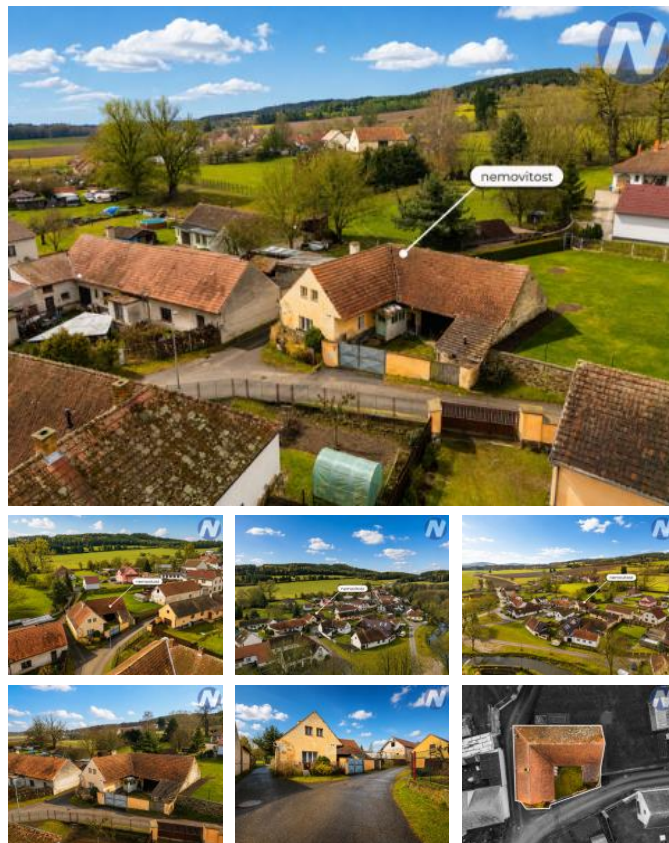
Cena za nemovitost:

2 650 000 Kč

 Lokalita:
Strakonice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě jihočeské obce Novosedly v okrese Strakonice. Dům o dispozici 3+1 o obytné ploše 88 m², lze dispozičně rozšířit za využití půdních prostor. Součástí domu je prostorná stodola navazující na obytnou část. Dům je oplocen, což zajišťuje klid a naprosté soukromí. Dvoukřídlá vjezdová vrata Vám umožní parkování na vlastním pozemku. Dům je v původním, ale udržovaném stavu. Na střeše je umístěná střešní taška, krov je v dobrém stavu. Objekt lze využít jak k trvalému bydlení, tak samozřejmě jako chalupu k rekreačním účelům. Novosedly jsou malebná jihočeská vesnice ležící v krajině Strakonické kotliny, typické klidnou zemědělskou a lesnatou přírodou. Přístup k chalupě je zajištěn po asfaltové komunikaci. Novosedly jsou vzdálené pouhé 3 km od města Katovice, 9 km od Strakonice a díky novému dálničnímu spojení necelé 2 hodiny od Prahy. Dům je napojen na třífázovou elektrickou síť a dále na plynovod, což je nespornou výhodou. Vytápění je dále zajištěno vafkami, akumulacími kamny a v kuchyni i klasickými kamny na tuhá paliva. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4376036
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	43796
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	221 m ²
Užitná plocha:	188 m ²
Zastavěná plocha:	188 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatic**

Web:

www.nemoreality.cz