

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4376198** Datum vydání: **17.12.2025**

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

 Lokalita:
Třebíč

Hledáte klidné rodinné bydlení s dobrou dostupností služeb? Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Čáslavice, okres Třebíč, ideální pro rodinu i pohodové bydlení na venkově. Dům je postaven ze smíšeného zdiva a v průběhu let prošel důležitými úpravami. V roce 2008 byla vyměněna střešní krytina, za krytinu Bramac, dům byl zateplen, odizolován a má plně pochozí půdu zaizolovanou foukanou pěnou. O vytápění se od roku 2015 stará plynový kotel s rozvody do radiátorů, atmosféru domova navíc podtrhuje možnost přitápění kamny v obývacím pokoji i kuchyni.

Součástí nemovitosti je garáž o výměře 20 m² a pozemek o velikosti 263 m², který nabízí příjemné soukromí pro odpočinek či posezení.

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě a k dispozici je také studna s užitkovou vodou, společná se sousedem.

Obec Čáslavice poskytuje veškerou základní občanskou vybavenost – základní i mateřskou školu, poštu, prodejnu smíšeného zboží, dětské hřiště a další.

K nastěhování od 02/2026.

Pokud hledáte dům s potenciálem, klidnou atmosférou a zázemím pro rodinný život, tato nabídka by mohla být pro Vás tou správnou volbou.

ID inzerátu ESO:	4376198
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	1304
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	263 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	396 m ²
Plocha zahrady:	161 m ²
Zastavěná plocha:	133 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Michal GALBAVÝ

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz
RK Fokus

Tel:

Adresa:

**Vaňkovo nám. 13/234, 674
 01 Třebíč**

Web:

www.rkfokus.cz