

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4376557 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

9 968 700 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení majitelky nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům po částečné rekonstrukci v obci Odřovice, pouhých pár minut od Pohořelic a s výbornou dojezdovou vzdáleností do Brna (cca 25 minut).

Dům se nachází v klidné části obce a je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci venkovského klidu a snadné dostupnosti města.

Hlavní výhody nemovitosti:

- částečně zrekonstruovaný dům s možností dokončení dle vlastních představ
- podkroví a střecha určeny k rekonstrukci – ideální příležitost přizpůsobit prostor podle sebe
- fasáda bude zrekonstruována dle přiložené vizualizace na náklady stávajících majitelů
- velký pozemek s možností rozšíření výstavby – postranní vjezd zajišťuje pohodlný přístup,
- atraktivní poloha u Pohořelic a rychlý dojezd do Brna.

Dům je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost – například k rozšíření obytné části nebo výstavbě další jednotky. V zadní části zahrady se nachází branka k řece.

Majitelé si vyhrazují právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4376557
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	28976
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1686 m ²
Užitná plocha:	386 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>