

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4376787 Datum vydání: 31.12.2025

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč**Lokalita:**
Chomutov

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v obci Černovice, v těsné blízkosti Chomutova. Tento samostatně stojící přízemní dům se nachází na prostorném pozemku o celkové výměře 546 m², což je ideální velikost k oddychu venku i třeba pěstitelským účelům.

Dům je vybaven moderními technologiemi, které usnadňují každodenní život – podlahové vytápění zajišťuje komfortní teplotu v zimních měsících, zatímco tepelné čerpadlo se stará o efektivní ohřev vody. Bezbariérový přístup činí interiér domu přístupným pro všechny členy rodiny, včetně těch nejmenších a starších rodinných příslušníků.

Interiér domu o užitné ploše 115 m² nabízí dostatek prostoru pro rodinné a volnočasové aktivity dětí. Najdeme zde vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem přes zastřešenou terasu na zahradu. Dále je k dispozici technická místnost, kde je prostor pro pračku a sušičku a z centrální chodby vedou dveře do třech pokojů, do koupelny, ve které nechybí vana, sprchový kout, umyvadlo ani WC a dále je k dispozici samostatná toaleta. Doprava je velmi dostupná, s možností využití automobilu, MHD nebo autobusovými spoji, což usnadňuje každodenní dojíždění.

Dům disponuje třemi parkovacími místy, takže není třeba se obávat parkování v okolí. Cihlová konstrukce domu zaručuje nejen dlouhou životnost a nízké náklady na údržbu, ale také klidné a bezpečné bydlení pro celou rodinu.

Celkově se jedná o ideální rodinný dům, který splňuje všechny nároky na moderní a pohodlné bydlení. Pokud hledáte místo, kde vychovat vaše děti v bezpečném a příjemném prostředí s dostatkem prostoru pro jejich hry a radosti, tento dům je tou správnou volbou.

Optimální variantu financování zajistíme. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4376787
Inzerát aktualizován:	31.12.2025
Inzerát vydán:	19.12.2025
ID zakázky v RK:	9527
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	546 m ²
Užitná plocha:	115 m ²
Podlahová plocha:	546 m ²
Plocha zahrady:	403 m ²
Zastavěná plocha:	143 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Tlustá**

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz