

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4376789 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

8 520 000 Kč**Lokalita:**
Karviná

Tato nemovitost je ideální volbou pro zájemce hledající vícegenerační bydlení nebo prostorný rodinný dům s dostatkem soukromí. Zároveň osloví ty, kteří chtějí klidné bydlení v příjemném prostředí, ale s dobrou dostupností do města.

Tuto nemovitost je možné využít i jako investiční a vytvořit pro nájemníky dvě samostatné bytové jednotky s velice pěkným bydlením.

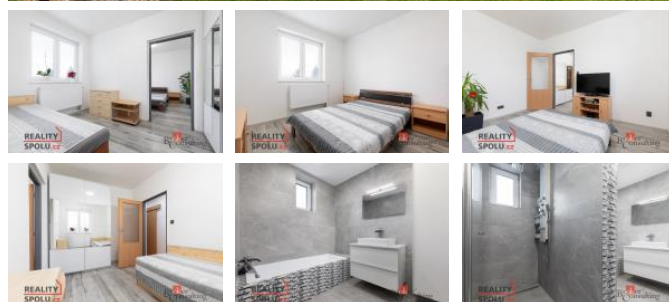
Dům je celopodsklepený, suchý, bez známek vlhkosti a nachází se v původním, pečlivě udržovaném stavu. Disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami, což nabízí široké možnosti využití i variabilní uspořádání dle potřeb nových majitelů. Každá bytová jednotka se nachází na samostatném podlaží.

Bytová jednotka v patře prošla kompletní rekonstrukcí a má dispozici 5+1. Spodní bytová jednotka je o velikosti 3+1 a je zde možnost samostatného vstupu přes dílnu, což zvyšuje míru soukromí i flexibilitu využití.

Vytápění domu je zajištěno kotlem na tuhá paliva (dřevo a uhlí). Kanalizace je řešena septikem.

Součástí nemovitosti je udržovaná zahrada, zahradní chata s prostornou verandou vhodná i k celoročnímu užívání. Na pozemku se dále nachází bazén, venkovní krb a skleník, které dotvářejí příjemné zázemí pro relaxaci i rodinné využití.

ID inzerátu ESO:	4376789
Inzerát vydán:	19.12.2025
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1031 m2
Užitná plocha:	400 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyspolu.cz>