

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4376949 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:

Rokycany

Nově nabízíme k prodeji rodinný dům před celkovou rekonstrukcí, který se nachází v klidné obci Újezd u Svatého Kříže. Leží necelé 3 kilometry od Radnic a 13 kilometrů od města Rokycany. Díky nově vybudovanému obchvatu je nyní velmi dobrá dostupnost na dálnici D5.

Objekt, který byl postaven v roce 1905 dříve sloužil jako zemědělská usedlost. Součástí domu je mimo obytného prostoru i technická místnost, dílna a garáž. Vedle domu je stodola, která může sloužit jako skladový prostor, garáž nebo třeba prostor k podnikání. Dům je napojen na obecní kanalizaci a obecní vodovod.

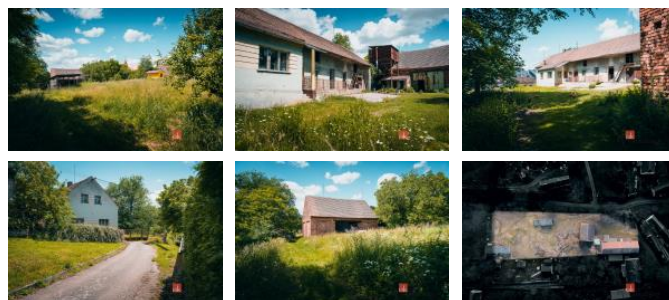
Pozemek o rozloze 3 662 m² nabízí velmi zajímavou investiční příležitost. Na současné zahradě mohou dle územního plánu vzniknout dvě stavební parcely o výměře více než 1000 m². Tato příležitost je tedy vhodná jak pro investory, tak pro rodiny, které hledají vhodné místo pro společné bydlení. Možností je také zachovat záměr současných majitelů a vytvořit zde malou farmu. Alternativ je mnoho, dle představivosti každého, kdo hledá klidnou lokalitu.

V obci je k dispozici obchod, pošta, knihovna, dětské hřiště, kulturní dům. Cca 300 m od domu se nachází autobusová zastávka odkud se dostanete do Rokycan nebo do Plzně.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

S financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4376949
Inzerát vydán:	21.12.2025
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	3662 m ²
Užitná plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>