

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4377045 Datum vydání: 04.01.2026

Cena za nemovitost:

3 090 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízím k prodeji rodinný dům v obci Bánov, který představuje ideální příležitost pro klienty hledající nemovitost s výrazným potenciálem k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům se nachází na rozlehlém pozemku o výměře cca 1 300 m², jenž nabízí dostatek prostoru nejen pro komfortní bydlení, ale také pro vybudování zahrady, terasy, případné přístavby či dalšího využití dle individuálních potřeb budoucího majitele.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, přičemž její stávající dispozice a konstrukční řešení poskytují velmi dobrý základ pro vznik moderního a funkčního rodinného bydlení. Významnou přidanou hodnotou jsou dva prostorné sklepy o celkové ploše téměř 80 m², vhodné pro skladování, dílnu, technické zázemí či jiné praktické využití.

Další nespornou výhodou je velkorysý půdní prostor, který umožňuje rozšíření obytné plochy – například formou podkrovních pokojů, ateliéru či samostatné bytové jednotky. Variabilita řešení zde nabízí skutečně široké možnosti.

Obec Bánov je klidnou a vyhledávanou lokalitou s dobrou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do Uherské Hradiště. Okolní příroda i charakter obce jsou ideální jak pro trvalé rodinné bydlení, tak pro rekreační využití.

Pokud hledáte nemovitost s velkým rozvojovým potenciálem a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ, je tento dům v Bánově velmi zajímavou investiční příležitostí.

ID inzerátu ESO:	4377045
Inzerát vydán:	22.12.2025
Inzerát aktualizován:	04.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1300 m ²
Užitná plocha:	205 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Bušek

Tel:

+420 739 493 460

Email:

tomas.busek@vaskonzultant.cz
**Váš Konzultant Reality
S.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700
Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz