

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**8 299 000 K**

islo inzerátu (ID): 4377119 Datum vydání: 23.06.2026

Lokalita:

**Tachov**

Nabízíme k prodeji krásný rodinný d m v obci Vítkov. Jedná se o t ípatrovou kompletn ě zrekonstruovanou zd nou stavbu se sedlovou st echou a garáží.

D m prošel v posledních letech celkovou, nákladnou rekonstrukcí která d m rozd ělila na dv ě prostorné bytové jednotky.

Byt v prvním podlaží je o dispozici 3+1 s vlastní koupelnou, WC a svým vlastním vstupem. Byt ve druhém podlaží je dispozi n ěšen jako velmi prostorné, sv ětlé 3+1 s balkonem, koupelnou a WC.

Byt je p ekrásný s na zakázku vyrobenou kuchy skou linkou. Celý byt nabízí dostatek prostoru i pro velkou rodinu.

Obývací pokoj je sm ěrován na jižní stranu, díky ěmuž je celý byt krásn ě prosv ětlený po v ětšinu dne.

D m je možno pojmout jako dvougenera ní nebo je možné využívat jeden byt a druhý pronajímat.

V dom ě jsou všechny rozvody nové, plastová okna, veškeré vnit ní omítky, podlahy apod.

D m je napojen na ve ejný rozvod vody, elekt iny, odpadní voda je svedena do jímky s trativodem.

Na zahrad ě je vrt o hloubce 42 m s hlubinným ěrpadlem na zalévání zahrady ě i napušt ění bazénu.

K domu náleží zahrada s malým jezírkem ve kterém jsou Koi kap i.

Topení v dom ě je zajišt ěno kotlem na pevná paliva, oh ěv vody bojlerem.

P dní prostory jsou dostate ě velké a je možné je p ebudovat na t ětí bytovou jednotku.

Díky antén ěm lze umíst ěné na st ěeše je k dispozici velmi levný tarif p ěpojení k internetu.

V garáží je možné uskladn ění zeleniny a ovoce na zimu díky sklepnímu prostoru.

Pro více informací kontaktujte realitního maklé ěe.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm ěm zvolených kritérií.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Slavomír Kortan**

Tel:

**+420608979852**

Email:

**slavomir.kortan@re-max.cz**

**RE/MAX Active Broker**

Tel:

**371 120 180**

Adresa:

**nám stí Republiky 751,**

**347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker**

ID inzerátu ESO:	4377119
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	23.12.2025
ID zakázky v RK:	429508
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	154 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	300 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	560 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	154 m <sup>2</sup>