

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4377660 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

3 300 000 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji stavbu – p vodn garáž, kterou lze na základ nové projektové dokumentace rekolaudovat na plnohodnotný rodinný d m o dispozici minimáln 4+kk. Nemovitost má zastav nou plochu 100 m² a je ešena jako dvoupodlažní, takže umož ũje vytvo ení komfortního rodinného bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu. Stavba byla zkolaudována v roce 1995, je v dobrém technickém stavu a poskytuje ideální základ pro moderní d m podle vlastních p edstav. K nemovitosti náleží zahrada o vým e 600 m², která nabízí dostatek soukromí a možnost vybudování terasy, bazénu, d tského zázemí nebo dalšího relaxa ního prostoru. Nemovitost se nachází v klidné a velmi vyhledávané lokalit Ľudge ovíce – ulice Rybá ská, v zástavb rodinných dom , s veškerou ob anskou vybaveností v dosahu a skv lou dostupností do Ostravy i okolních m st. Nová projektová dokumentace není sou ástí prodeje. Její vypracování a ešení rekolaudace si zajiš uje nový majitel.

ID inzerátu ESO:	4377660
Inzerát vydán:	31.12.2025
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	600 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Plocha zahrady:	600 m ²
Zastav ná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>