

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4378082 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

2 799 000 Kč**Lokalita:**
Jičín

Prodej rodinného domu k rekonstrukci v městě Libáň, okres Jičín. Dům je o dispozici 3KK s podsklepením a možností využití dalšího obytného patra. K domu patří zahrada o celkové výměře 359 m².

Dispozice domu:

Jednopodlažní dům disponuje prostornou půdou, sklepem, přípravou na garáž a místem pro terasu či další přístavbu. Přízemí je aktuálně o výměře 70 m².

V horním patře je možné vytvořit půdní vestavbu či další rozšíření až o jednu bytovou jednotku.

Inženýrské sítě:

Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě - vodovod, kanalizace, elektřina.

Pozemek:

Slunná zahrada za domem poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek či další rozšíření nemovitosti. Vybudování garáže či parkovacího stání. Dostatek místa pro terasu s posezením nebo větší zahradu.

Okolí a občanská vybavenost:

Dům se nachází v klidné části obce. V blízkosti najdete školy, školky, sportovní areál, obchody, autobusovou zastávku, kavárnu či restaurace. Libáň je klidná obec s příjemnou atmosférou. Okolí Českého ráje poskytuje navíc množství turistických tras a zajímavých kulturních míst. Jen za několik minut jste například v Dětenicích či Starých Hradech.

Těšíme se na Vás na prohlídkách tohoto domu.

Se všemi možnostmi financování rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4378082
Inzerát vydán:	05.01.2026
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	359 m ²
Užitná plocha:	193 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>