

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4378385 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

46 000 000 K

Lokalita:

Praha 5

Prodej novostavby rodinného dvojdomu o 2 NP + podkroví, hrubá podlažní plocha 340 m², pozemek 596 m², Praha 5 - Stod lky, Živcových. Dvojd m je tvo en dv ma zrcadlov oto enými samostatnými budovami. Každá polovina o dispozici 5+kk a užitné ploše 123,50 m² má vlastní p ípojky inženýrských sítí a bude mít své íslo popisné a p íslušnou ást pozemku s vlastní reten ní nádrží a polovinou vedlejší stavby v zadní ásti pozemku. Dvojd m je aktuáln ve fázi hrubé stavby. Je zateplený 16 cm polystyrenem, má osazena okna s izola ními trojskly, je p ípojen k m stské kanalizaci. Vnit ní elektrické rozvody jsou p ed dokon ením a je ud lána p íprava na rozvod vody a plynu, dále p ípojky na klimatizaci a p íprava na kuchy ské linky. Vytáp ní každé poloviny je plánováno vlastním plynovým kondenza ním kotlem, v 1. NP je navíc p íprava na podlahové topení. Pozemek s novostavbou se nachází v zástavb rodinných dom v klidné ásti Prahy 5 - Stod lky s výbornou dopravní dostupností a veškerou ob anskou vybaveností.

Více fotografií a p dorysy pošlu na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4378385
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	20271
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	569 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Podlahová plocha:	340 m ²
Zastav ná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Ž ánská

Tel:

720425252

Email:

ezdanska@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz