

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4378501 Datum vydání: 16.01.2026

Cena za nemovitost:

8 290 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Nabízím k prodeji samostatnou polovinu domu s garáží, dílnou, tělocvičnou a zahradou s bazénem, na adrese Příčná – Libiš.

Dispozice: jednotka 3+1 v přízemí rodinného domu (vlastní vchod) o celkové velikosti 92 m² – předsíň, kuchyně s jídelnou, komora, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou a WC. Sklep o velikosti 15 m² s plynovým kotlem napojeným na radiátory. Zapsáno na katastru jako samostatná jednotka.

K jednotce patří vlastní dvůr o velikosti 123 m² a oplocená zahrada o velikosti 360 m². Dále garáž s dílnou, zastřešenou terasou s krbem a tělocvičnou v patře nad garáží o celkové velikosti 67,8 m². Na zahradě altán, skleník a zapuštěný bazén.

Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci a plyn, společná studna na zalévání. Kuchyňská linka s el. troubou a sporákem + digestoř.

Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4378501
Inzerát aktualizován:	16.01.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	18393
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	483 m ²
Užitná plocha:	92 m ²
Podlahová plocha:	175 m ²
Plocha zahrady:	360 m ²
Zastavěná plocha:	258 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/