

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4378643 Datum vydání: 25.02.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji rodinný dům v oblíbené části Olomouce – Chomoutově. Dům prochází rozsáhlou rekonstrukcí, která byla již započata. V současné době se nachází ve fázi hrubé stavby a je připraven k dokončení podle představ nového majitele. Na rekonstrukci bylo vydáno stavební povolení a vypracován projekt, který je k dispozici.

V přízemí domu jsou hotové hrubé omítky a kompletní rozvody elektřiny, vody a odpadů, které jsou připraveny až do patra. Dům má zcela novou hliníkovou střechu včetně krovu, provedenu sanaci zdiva a je částečně podsklepený.

Po dokončení rekonstrukce se počítá v přízemí s obývacím pokojem s kuchyňským koutem, koupelnou, samostatným WC a technickou místností. V patře budou tři samostatné pokoje a koupelna a také samostatné WC. Ve dvorním traktu je navrženo zbourání a následná dostavba dalšího pokoje, který může sloužit jako pracovna, dětský pokoj nebo pokoj pro hosty.

Tento dům představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem, kde si mohou vytvořit domov přesně podle svých představ, a přitom chtějí bydlet v blízkosti Olomouce. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4378643
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
Inzerát vydán:	08.01.2026
ID zakázky v RK:	134318
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	920 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz