

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4379492 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

7 140 000 Kč**Lokalita:**
Třebíč

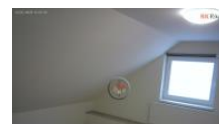
V klidné části Třebíče, na ulici Zdislavina, nabízíme k prodeji rodinný dům, který spojuje poctivou stavbu s moderním komfortem bydlení. Dům je vystavěn ze smíšeného zdiva s nadstandardní tloušťkou obvodových stěn cca 70 cm, což zajišťuje stabilní vnitřní klima po celý rok.

Nemovitost prošla v roce 2020 kompletní a pečlivou rekonstrukcí, díky které je dům připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Byla vyměněna střešní krytina, provedeno zateplení obvodového pláště budovy (5 cm polystyren), osazena nová plastová okna a kompletně obnoveny veškeré rozvody elektřiny, vody i kanalizace.

O tepelnou pohodu domova se stará elektrokotel napojený na deskové radiátory, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Výhodou je také plynová přípojka umístěná na hranici pozemku, která nabízí možnost budoucí změny způsobu vytápění dle preferencí nového majitele.

Dům má čistý list vlastnictví bez právních omezení a lze jej bez problémů využít k zajištění hypotečního úvěru. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě s realitní kanceláří.

ID inzerátu ESO:	4379492
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	1307
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	47 m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Podlahová plocha:	101 m ²
Zastavěná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Václav SEDLÁK**

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz**RK Fokus**

Tel:

Adresa:

**Vaňkovo nám. 13/234, 674
01 Třebíč**

Web:

www.rkfokus.cz