

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4379534 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Ženklaava, č. p. 97, který se nachází v klidné části okresu Nový Jičín. Tento prostorný dům typu cihlový, se čtyřmi podlažími, nabízí ideální zázemí pro rodiny s dětmi, které oceňují bezpečné a příjemné prostředí pro život.

Vedle domu je další stavba s dvojgaráží a dílnou o velikosti 48 m². Do garáže je přivedena elektřina 230/400 V, plynová přípojka a je vybavena kamny na topení. Tato garáž je vhodná i pro drobné automechaniky a kutily.

Na zahradě se nachází vlastní studna a polozapuštěný bazén.

Dům disponuje pěti pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro každého člena rodiny. Je situován na rozsáhlém pozemku s plochou 1210 m², který je ideální pro společné aktivity s dětmi. Velká zahrada nabízí prostor pro hry, zahradničení, nebo odpočinek na čerstvém vzduchu. Děti si zde mohou vybudovat své malé království a rodiče ocení možnost relaxace na zahrádce s nádherným výhledem na Beskydy.

Nemovitost je před rekonstrukcí, což nabízí novým majitelům možnost přizpůsobit si interiér podle vlastních představ a potřeb. Plánování dětských pokojů a herny s pestrým designem může být jedním z prvních kroků, které učiníte po zakoupení. Dům je uzpůsoben pro rodinný život, což potvrzuje také rozloha užitné plochy 239 m².

Výhodou této lokality je blízkost škol, které jsou ideální pro vzdělávání vašich dětí. Rodiče ocení také nedaleké parky a dětská hřiště, kde mohou děti trávit volný čas a rozvíjet své dovednosti v kolektivu. Bezpečné okolí přispívá k rodinné atmosféře, která je pro život s dětmi klíčová.

Pokud hledáte místo, kde vaše děti budou moct vyrůstat šťastně a bezpečně, tento dům v Ženklavě je ideální volbou. Příležitosti pro volnočasové aktivity jsou v této oblasti široké, ať už jde o sport, kulturu nebo přírodu.

Náš hypoteční poradce Vám zajistí financování této nemovitosti.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4379534
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	0176
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1210 m ²
Užitná plocha:	239 m ²
Podlahová plocha:	332 m ²
Plocha sklepa:	91 m ²
Plocha zahrady:	1004 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Martin Sasínek

Tel:

+420602580267

Email:

sasinek@fortunasro.cz

FORTUNA REALITY

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Jantarová 3347/9, 70200

Ostrava

Web:

www.fortunasro.cz



Zastavěná plocha: 206 m²