

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4379748 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:

Opava

K prodeji nabízíme rozsáhlý rodinný dům v klidné části obce Skřípov (okres Opava), stojící na pozemku o celkové ploše 860 m². Nemovitost je řešena jako dvougenerační, případně nabízí možnost kombinace bydlení a pronájmu, jelikož disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami.

Dům byl dokončen a kolaudován v roce 1991 a součástí je také garáž, samostatná hospodářská stavba a pečlivě udržovaná zahrada.

Dispoziční řešení:

•Přízemí: byt 1+1 zahrnující obytný pokoj, kuchyň, halu, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, oddělené WC, komoru, spíž, chodbu, technickou místnost s kotelnou a přímý vstup do garáže.

•Patro: prostorný byt 5+1 s pěti samostatnými pokoji, kuchyní, koupelnou s vanou, samostatným WC a chodbou.

Hospodářská budova poskytuje dostatek prostoru pro skladování, dílnu či jiné využití. Zahrada nabízí příjemné zázemí pro relaxaci i zahradničení.

Nemovitost je napojena na elektrickou energii, vytápění je řešeno ústředním topením na tuhá paliva.

Rádi vám pomůžeme se zajištěním výhodného financování.

V případě zájmu o další informace nebo sjednání prohlídky kontaktujte pana Hořínek..



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz

ID inzerátu ESO:	4379748
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	14.01.2026
ID zakázky v RK:	26013
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	860 m ²
Užitná plocha:	182 m ²
Podlahová plocha:	182 m ²
Zastavěná plocha:	117 m ²