

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4379972 Datum vydání: 15.01.2026

Cena za nemovitost:

2 880 000 Kč

Lokalita:

Dům 3KK, 111 m2, balkon, parkovací místo.

V jedné z klidných a vyhledávaných rezidenčních částí města Bari – Loseto nabízíme ke koupi stylový samostatný dům rozložený do několika úrovní, který spojuje komfort moderního bydlení s klidem a soukromím.

Nemovitost má celkovou plochu 111 m2 (110 m2 obytné plochy) a nachází se ve strategické poloze s rychlou dostupností do centra města, k hlavním dopravním tahům i veškeré občanské vybavenosti. Díky promyšlenému uspořádání jednotlivých podlaží nabízí dům dokonalé oddělení denní a klidové zóny a zároveň dostatek přirozeného světla.

V přízemí se nachází útulná, vkusně zařízená společenská místnost a kuchyně, ideální pro rodinná setkání či večerní posezení. Mezipatro nabízí elegantní obývací část a koupelnu pro hosty. V prvním patře je situována prostorná a světlá ložnice a plně vybavená koupelna se sprchovým koutem.

Dům je kompletně zařízený, připravený k okamžitému nastěhování, bez nutnosti dalších investic. Samostatnost nemovitosti, klidné okolí a soukromí z něj činí ideální volbu pro ty, kteří hledají harmonické bydlení v dosahu městského života.

Součástí jsou také terasa a balkon, které poskytují příjemný prostor pro relaxaci, a venkovní parkovací stání.

Tato nemovitost je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako dlouhodobá investice v atraktivní lokalitě města Bari.

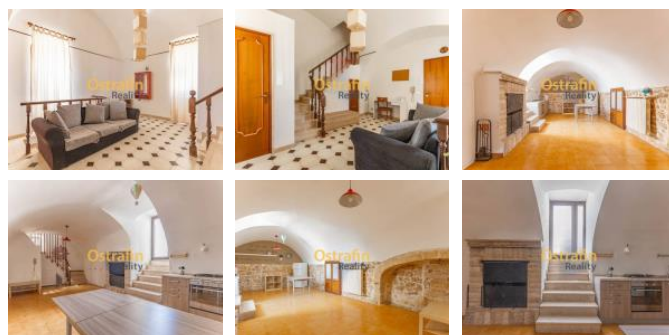
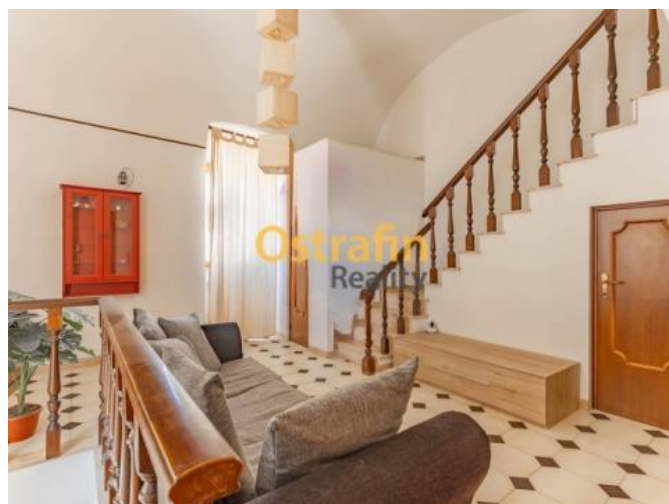
Do Puglia jsou přímá letecká spojení na mezinárodní letiště do Bari či Brindisi.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4379972
Inzerát vydán:	15.01.2026
ID zakázky v RK:	1647
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	111 m2
Užitná plocha:	110 m2