

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4380604 Datum vydání: 19.01.2026

Cena za nemovitost:

14 480 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Prodej novostavby zděného nízkoenergetického rodinného domu o velikosti 5+kk, v obci Litvínovice, ulice Průběžná, České Budějovice. Zastavěná plocha 139 m² (dále i terasa a parkovací stání, projektovaná i garáž). Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s jídelnou a kuchyňským koutem o výměře 38 m², dále dvě ložnice a dva pokoje. Všechny pokoje jsou neprůchozí. Koupelna s WC a sprchou, samostatné WC šatna s technickou místností. Okna jsou v provedení "trojsklo", z obývacího dva výstupy na terasu posuvnými okny. V obývací je umístěn komín pro krb. Kanalizace obecní, vytápění celopodlahové plynovým kondenzačním kotlem, zásobník na TUV, dále součástí i fotovoltaika. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) jsou součástí kupní ceny, bude dorealizováno až po individuálním výběru ze strany zájemce. Zastávka MHD v dosahu 250 m, v bezprostřední blízkosti šindlovské rybníky, cyklostezka, dále lesopark Stromovka. Autem 5 min. do centra města. půdorys domu v příložených souborech. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.

ID inzerátu ESO:	4380604
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	RD_Litv_CHAL
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1088 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	130 m ²
Zastavěná plocha:	139 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šťavíček

Tel:

702 002 488

Email:

petr.stavicek@rkchalupa.cz
**Realitní kancelář RK
 CHALUPA s.r.o.**

Tel:

386359068

Adresa:

**nám. Přemysla Otakara II.
 118/33, 37001 České
 Budějovice**

Web:

www.rkchalupa.cz