

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4381319 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

7 300 000 Kč

 Lokalita:
Tachov

V exkluzivním zastoupení Vám nabízím k prodeji krajní řadový rodinný dům o dispozici 4+1 se dvěma koupelnami, se zahradou a krytým parkovacím stáním, v Tachově, ulice Americká.

Dům disponuje praktickou dispozicí 4+1 se dvěma koupelnami a navazuje na něj zahrada o výměře 640 m², ideální pro posezení, relaxaci nebo rodinné aktivity. Užitná plocha domu činí cca 165 m², celková výměra pozemku je 932 m².

Nemovitost prošla rekonstrukcí v roce 2010 a je ve velmi dobrém, udržovaném technickém stavu. Podlahové krytiny jsou řešeny kombinací plovoucích podlah, lina a koberců. Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem, zároveň je zde možnost vytápění tuhými palivy. V obývacím pokoji se nachází komín, který umožňuje instalaci krbových kamen.

V obývacím pokoji a kuchyni jsou instalovány venkovní rolety, které zvyšují komfort bydlení i soukromí. Parkování je zajištěno krytým stáním přímo u domu.

Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a plyn. Vzhledem k velmi dobrému technickému stavu nemovitosti vřele doporučuji osobní prohlídku.

Koupi rodinného domu lze financovat také prostřednictvím hypotečního úvěru, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4381319
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
ID zakázky v RK:	JR0126
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	640 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	165 m ²
Podlahová plocha:	165 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	292 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Rejtharová

Tel:

+420 608 567 543

Email:

jitka@rejthar.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz