

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4381451 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

6 150 000 K

Lokalita:

Ž ár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji moderní zd nou novostavbu samostatn stojícího rodinného domu o dispozici 5+kk v klidné obci Radostín nad Oslavou.

D m byl dokon en v roce 2025 a aktuáln prochází kolauda ním ízením, takže novému majiteli nabídne zcela nové, dosud neobývané bydlení bez nutnosti dalších investic.

Stavba je provedena z kvalitních pálených cihel Heluz o tlouš ce 50 cm, které zajiš ují výborné tepeln -izola ní vlastnosti a nízké provozní náklady. D m je osazen plastovými okny s izola ními trojskly, která p íspívají k vysokému komfortu bydlení. Podlahy jsou ešeny kombinací vinylu, plovoucích podlah a dlažby, a p sobí moderním dojmem.

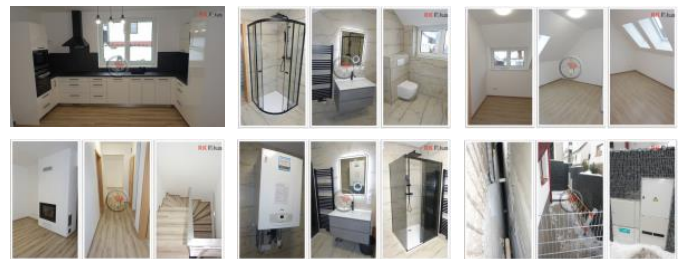
O tepelnou pohodu po celý rok se stará plynový kotel s rozvodem podlahového vytáp ní do celého domu, což zajiš uje rovnom rné a p íjemné teplo. Atmosféru domova pak v obývacím pokoji dotvá í krb bez vým níku, ideální pro chladn jší ve ery i p íjemné posezení s rodinou.

Sou ástí prodeje je stylová kuchy ská linka v etn vestavných spot ebi – trouby, mikrovlnné trouby, my ky nádobí a induk ní varné desky, p ípravená pro každodenní va ení i rodinná setkání. D m je napojen na veškeré inženýrské sít – elekt inu (220 V i 380 V), plynovod, obecní vodovod a kanalizaci.

Obec Radostín nad Oslavou nabízí plnohodnotnou ob anskou vybavenost – základní a mate skou školu, obchody, léka e, restaurace i erpací stanici, což z ní íní ideální místo pro rodinné bydlení.

Volné k nast hování po dohod . Tento d m p edstavuje skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají moderní, úsporné a klidné bydlení v p íjemné lokalit .

ID inzerátu ESO:	4381451
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	1309
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	23 m2
Užitná plocha:	112 m2
Podlahová plocha:	113 m2
Zastav ná plocha:	84 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Václav SEDLÁK

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz

RK Fokus

Tel:

Adresa:

Va kovo nám. 13/234, 674

01 T ebí

Web:

www.rkfokus.cz