

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4381811 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

6 110 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Prodej rodinného domu s domácím wellness (bar, sauna, whirlpool, sprchový kout), podlahová plocha 330 m², pozemky celkem 1211 m², Prostřední Bludovice, obec Horní Bludovice, Moravskoslezský kraj

Jedná se o transparentní prodej formou elektornického výběrového řízení. Více informací k dispozici na: www.verejnedrazby.cz/A7893

Rodinný dům č.p. 517

Jedná se o samostatně stojící, podsklepený rodinný dům, s jedním NP a obytným podkrovím pod sedlovou střechou se střešní krytinou z tašek. Základy objektu jsou betonové, obvodové konstrukce jsou zděné z tvárnic, stropy s rovným podhledem. Okna jsou instalována plastová. Vnitřní keramické obklady jsou provedeny v kuchyni, koupelně a na WC. Podlahy v obytných místnostech tvoří plovoucí podlahy, v ostatních prostorách je dlažba. Vytápění je ústřední, prostřednictvím kotle na zemní plyn. Dále je k dispozici krb.

Dispoziční řešení:

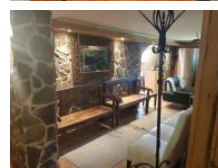
1.PP – šatna, WC, sklad, technická místnost, prádelna, wellness zóna (bar, sauna, whirlpool, sprchový kout)
 1.NP – zádveří, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, pracovna, chodba se schodištěm, koupelna a WC a vstup na terasu
 Podkroví – 3 pokoje, koupelna s WC, šatna a terasa

Celková podlahová plocha činí cca 117 m² v 1. NP, 107 m² v 2. NP a cca 105 m² v suterénu, tj. celkem 330 m². Stáří stavby je cca 28 let.

Na zahradě se nachází ovocné a okrasné stromy a keře, různého druhu a stáří a také pergola s krbem.

Sítě: přípojky inženýrských sítí voda, elektro, plyn a kanalizace

ID inzerátu ESO:	4381811
Inzerát vydán:	28.01.2026
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1211 m ²
Užitná plocha:	330 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

	Bc. Petr Stejskal Tel: +420 739 003 015 Email: stejskal@gaute.cz
	GAUTE, a.s. Tel: + 420 541 213 390 Adresa: Lidická 26, 60200 Brno Web: www.gaute.cz/