

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4381940 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**5 980 000 K**

Lokalita:

## Tebí

Rodinný d m 4+kk po rekonstrukci v Kon šín – bydlení u Dalešické p ehrady se soukromým dvorem a krytým parkováním

Nabízíme k prodeji p íjemný rodinný d m o dispozici 4+kk v obci Kon šín, jen pár minut od Dalešické p ehrady. Nemovitost je ideální pro ty, kte í hledají klidné bydlení v p írodě, ale zároveň cht í mít po ruce možnosti rekreace, koupání, ryba ení, cyklovýlet í lodní dopravy.

Kon šín pat í mezi vyhledávané lokality v okolí Dalešické p ehrady. Velkým benefitem je nejen krásná okolní p íroda, ale také zastávka lodní dopravy, díky které si m žete užívat výlety po p ehrad p ímo z této oblasti. Místo je vhodné jak pro trvalé rodinné bydlení, tak i pro rekrea ní využití nebo jako zajímavá investice.

D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je p ípraven k nast hování. Nabízí útulné a prakticky ešené bydlení, uzav ený dv r, dostatek soukromí, kryté parkování pro dv auta a další hospodá ské zázemí.

Dispozice domu

V p ízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem. Tento otev ený prostor p sobí velmi p íjemn a je p írozeným centrem celého domu. Krbová kamna v obývací ásti dodávají interiéru útulnou atmosféru a zároveň slouží jako p íjemný dopl kový zdroj vytáp ní.

Dále je v p ízemí ložnice s novým nábytkem, který z stává sou ástí prodeje, velká vstupní hala, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, technická místnost a praktická komora o velikosti cca 13 m<sup>2</sup>.

V pat e domu se nachází dva samostatné pokoje, které lze využít jako d tské pokoje, pracovnu nebo pokoje pro hosty.

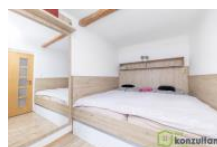
Soukromý dv r a zázemí

Jednou z hlavních p edností domu je uzav ený dv r, který poskytuje soukromí, klid a p íjemné místo pro posezení. Na dvo e se nachází áste n vybavená venkovní kuchyn , p ípravený prostor pro ví kvku a n kolik hospodá ských budov, které lze využít jako dílnu, sklad nebo prostor pro hobby.

Sou ástí nemovitosti je také nov vybudované kryté parkovací stání pro dv auta.

Technický stav domu

D m je velmi dobře udržovaný a prošel d ležitými rekonstruk ními pracemi:



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Dana Videnská**

Tel:

**+420 724 267 306**

Email:

**dana.videnska@vaskonzultant.cz**

**Váš Konzultant Reality**

**S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Rohá kova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**

nové rozvody elektřiny v mřížích, vody a odpad ,  
izolování domu proti vlhkosti,  
drenáže, podlahová fólie a sanační omítky,  
napojení na veřejnou kanalizaci,  
plynový kotel cca 3 roky starý, pravidelně servisovaný,  
internet rozvedený do obytných místností,  
možnost připojení optického internetu.

Nemovitost je suchá, udržovaná a připravená pro pohodlné bydlení.

#### Lokalita

Obec Konšín nabízí klidné bydlení v krásné přírodě s dobrou dostupností do Třebíče, Velkého Meziříčí i směrem na Brno. Blízkost Dalešické přehrady dává této nemovitosti výjimečný charakter – můžete zde spojit každodenní bydlení s rekreační atmosférou.

V okolí najdete možnosti koupání, rybaření, cyklistiky, pěších výletů, relaxace v přírodě a také lodní dopravu po Dalešické přehradě.

Pokud hledáte dům, který nabízí pohodlné bydlení, soukromí, technické zázemí a krásnou lokalitu u vody, tato nemovitost v Konšíně může být právě pro Vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381940
Inzerát vydán:	29.01.2026
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	460 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>