

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4382250 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

8 199 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji víceúčelový rodinný dům, který spojuje možnost bydlení i podnikání.

V přízemí domu se nachází plně funkční hospoda s kuchyní a zázemím, na kterou přímo navazuje venkovní posezení, ideální pro letní provoz. Součástí přízemí je také bytová jednotka 1+1, vhodná k bydlení či pronájmu.

V 1. patře je situován prostorný byt 4+1 s terasou, který poskytuje dostatek soukromí i komfortu pro rodinné bydlení.

V podkroví se nachází byt 1+kk a další dva samostatné pokoje, což otevírá další možnosti využití.

Dům je částečně podsklepen a nabízí tak další úložné prostory. Na pozemku se nachází také venkovní přístavek, který lze využít jako dílnu nebo sklad zahradního náčiní a prostorná zahrada vhodná k relaxaci i dalšímu rozvoji.

Nemovitost je ideální jako kombinace podnikání a bydlení nebo jako obchodní příležitost s možností přestavby na více bytových jednotek.

Pokud hledáte nemovitost s variabilním využitím a budoucím potenciálem, tato nabídka stojí za pozornost.

Uvedené výměry jsou orientační.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4382250
Inzerát vydán:	30.01.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	992 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	395 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>