

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4382518 Datum vydání: 28.07.2026

Cena za nemovitost:

6 700 000 Kč

 Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji dům 4+kk po rekonstrukci, na pozemku o CP 262 m², v Březnici, ul. 9. května. V I. NP se nachází kuchyně s novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, jídelna, obývací pokoj, toaleta. V II. NP se nachází dva pokoje, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a společnou toaletou. Podlahy tvoří vinyl a v koupelně dlažba. Dům je napojen na vodovodní řád, kanalizaci, vytápění kotlem na pelety, bojler, el. 230 V. Nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. V přízemí domu se nachází garáž, kotelna, sklepy. Dům se nachází v klidném prostředí ač v blízkosti centra. Město má širokou občanskou vybavenost, zahrnující MŠ, ZŠ, poštu, bankomat, lékárnu, zdravotní středisko, obchody, kulturní sál, sportovní halu i hřiště, kino, koupaliště, domov pro seniory. Je to vyhledávaná lokalita díky vyhlášenému zámku a dalším historickým památkám, sportovnímu vyžití, cyklotrasy, turistické trasy Orlík nad Vltavou, Třemšín, Kasejovice, aj. Vzdálenost do Příbrami 17 km. Díky blízkosti dálnice D4 vzdálenost do Prahy 40 minut, do Písku a Strakonice 30 minut. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Více informací vám poskytneme telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4382518
Inzerát aktualizován:	28.07.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	20308
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	262 m ²
Užitná plocha:	144 m ²
Podlahová plocha:	261 m ²
Zastavěná plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Leona Sousedová

Tel:

731 448 202

Email:

lsousedova@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz