

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4383004 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

7 495 000 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

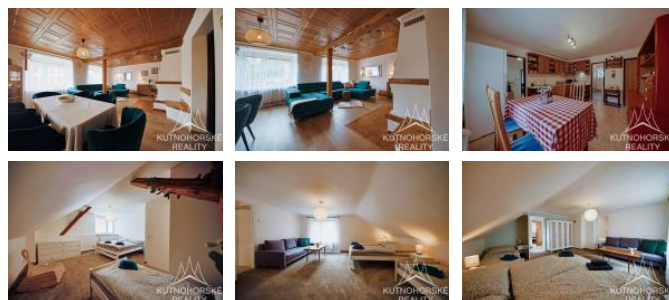
Nabízím k prodeji krásný a udržovaný rodinný dům v obci Chlístovice u Kutné Hory. Jedná se o velmi prostorný dům o dispozici 4+1 a obytné ploše cca 140 m². V přízemí se nachází obývací pokoj s jídelnou a krbem, dále pak kuchyně, špajz, koupelna a samostatné WC. V prvním patře jsou dvě prostorné a jedna menší ložnice, koupelna s WC, samostatné WC a šatna. Dům prošel v letošním roce částečnou adaptací vnitřních prostor. Topení je zajištěné kotlem na peletky a krbem. V koupelně podlahové vytápění.

Energetická třída A !

Na zahradě je venkovní posezení, okrasná i užitková zahrada, skleník, garáž, uhelna a kolny. Dojezd do Kutné Hory cca 10min, kde najdete veškeré občanské vybavení, dopravní spojení do okolních měst a do Prahy, dostatek sportovišť, obchodů, školských zařízení od MŠ až po školy střední a gymnázia, zdravotnických zařízení a město je též známo svojí bohatou kulturní činností. Náklady na elektřinu jsou 2.000 Kč/měs. a náklady na vytápění cca 4.000,-/měs.

Doporučuji tento krásný domeček, přijďte se sami podívat :)

ID inzerátu ESO:	4383004
Inzerát vydán:	05.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	609 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Šulcová

Tel:

+420 725 332 472

Email:

michaela@khreality.cz

**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz