

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4383283 Datum vydání: 06.02.2026

Cena za nemovitost:

**7 490 000 Kč**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Exkluzivně nabízíme ke koupi elegantní rodinný dům typu bungalov s nádhernou, pečlivě udržovanou zahradou, který se nachází v klidné slepé ulici. Lokalita nabízí bezpečí, soukromí i pohodu, a přitom skvělou dostupnost. Frýdek-Místek je vzdálený pouhé 2 minuty jízdy a centrum Ostravy přibližně 15 minut.

Dům byl postaven v roce 2000 a působí velmi harmonickým a příjemným dojmem. Promyšlená dispozice 3+kk, útulný krb, světlá zimní zahrada a nadčasové interiérové prvky vytvářejí skutečný pocit domova. Kvalitní zpracování podtrhuje zámecká dlažba i nábytek vyrobený na míru. O komfortní provoz se stará peletový kotel Laminox, krb a elektrický bojler.

Rozlehlá a vzrostlá zahrada nabízí ideální prostor pro odpočinek, relax i praktické využití. Najdete zde zahradní domek vhodný i k rekreačnímu využití, kůlnu, skleníky, vlastní studnu a také druhý vjezd s parkovacím stáním.

Zajímavým bonusem je možnost pronájmu části pozemku, která může posloužit jako příjemný přivýdělek nebo pomoc s financováním bydlení.

Hlavní benefity nemovitosti:

- klidné, bezpečné a příjemné prostředí
- výborná dostupnost MHD i autem
- krásná zahrada s mnoha možnostmi využití
- pečlivě udržovaný dům, krb a zimní zahrada
- vlastní studna, možnost pronájmu části pozemku
- možnost okamžitého bydlení bez nutnosti větších úprav

Rádi vám nemovitost představíme osobně – těšíme se na setkání.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4383283    |
| Inzerát vydán:    | 06.02.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 6538       |
| Budova je z:      | Cihla      |
| Stav:             | Dobrý      |
| Plocha pozemku:   | 912 m2     |
| Terasa:           | ANO        |
| Užitná plocha:    | 115 m2     |
| Podlahová plocha: | 121 m2     |
| Plocha zahrady:   | 883 m2     |
| Zastavěná plocha: | 121 m2     |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Svatava Hutková**

Tel:

**+420 603806562**

Email:

**svatava@carrolldohnal.cz**

**Carroll & Dohnal**

Tel:

**+420773111103**

Adresa:

**Zámecká 488/20, 702 00**

**Ostrava**

Web:

**www.carrolldohnal.cz**