

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4383545 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

7 900 000 K

Lokalita:

Karviná

Moderní novostavba 4+kk s krbem a obí zahradou, Havířov (Prostřední Suchá)

Hledáte místo, kde se moderní design snoubí s absolutním soukromím a maximálním komfortem?

Tato cihlová novostavba v klidné části Havířova nabízí vše, co náročná rodina potřebuje. Zapomenejte na kompromisy a zdlouhavé rekonstrukce. Interiér domu je kompletně hotový, zařízený ve vysokém standardu a připravený k okamžitému nastěhování! Stačí si jen převzít klíče a začít bydlet.

Co si na tomto domě okamžitě zamilujete:

Dokonalý interiér s krbem: Srdcem domu je světlý obývací pokoj s krbem, který dodá vašim zimním večerům neopakovatelnou atmosféru.

Kuchyně, kde nic nechybí: Moderní kuchyňská linka je plně vybavena vestavnými spotřebiči prémiové kvality, najdete zde zabudovanou kombinovanou lednici s mrazákem, myčku na nádobí, varnou desku a elektrickou troubu.

Chytré a úsporné teplo: O maximální tepelný komfort se stará podlahové vytápění napojené na úsporné tepelné čerpadlo. Žádné přehřívající radiátory, jen příjemné teplo od nohou a nízké měsíční náklady.

Terasa pro každého: Velká zastřešená terasa se táhne podél celé délky domu. Je to ideální místo pro ranní kávu, rodinné grilování nebo bezpečné dětské hry i za letního deště.

Velkorysý pozemek (1 396 m²): Rozlehlá zahrada, kterou vám bude každý závidět. V současné době zde probíhají terénní úpravy, abyste mohli vše perfektně připravit pro budoucí bazén, trampolínu nebo designový trávník.

Kompletní soukromí a bezpečí v ceně: Další fází realizace, která je součástí, je kompletní oplocení celého pozemku včetně pojezdové brány a vstupní branky.

Parkování v suchu: Přímo u domu se nachází velkorysý zastřešený parkovací stánek pohodlně dimenzovaný pro 2 vozidla.

Dispozice a praktičnost

Dom s dispozicí 4+kk je promyšlen do posledního detailu tak, aby poskytoval dostatek společného prostoru, ale zároveň dopřál každému členovi rodiny absolutní soukromí. Tyto i samostatné světlé pokoje nabízejí variabilní využití jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna.

Skvělá lokalita pro rodinný život

Dom se nachází na klidném místě, které zaručuje bezpečné zázemí pro vaše děti. V blízké dostupnosti nebo rychlém dosahu najdete:



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Paulus

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, 602 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz

Mateřské a základní školy

Parky, dětská hřiště a sportoviště

Skvělou dostupnost hromadné dopravy (MHD, autobus)

Rychlé silniční napojení pro každodenní dojíždění za prací i nákupy

Tento domov už na vás čeká. Přijďte se přesvědčit osobně!

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat. Rádi vás domem provedeme.

ID inzerátu ESO:	4383545
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
ID zakázky v RK:	1192
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1396 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Zastavěná plocha:	94 m ²