

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**11 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4383660 Datum vydání: 11.04.2026

Lokalita:  
**Pardubice**

K prodeji dvoupatrový cihlový rodinný d m v klidné ulici Wintrova II v Pardubicích. K prodeji dvoupatrový cihlový rodinný d m v klidné ulici Wintrova II v Pardubicích.

Lokalita nabízí bydlení mimo hlavní ruch, p itom s dobrou dostupností do centra m sta.

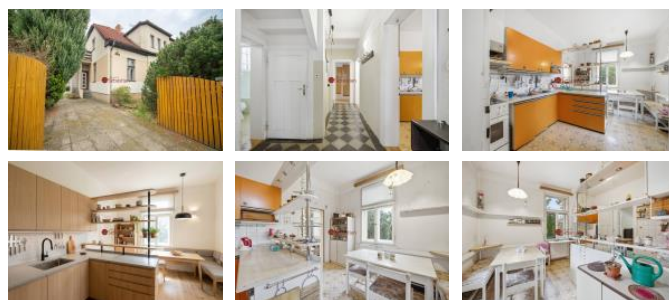
D m má užitnou plochu 177 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o celkové vým e 787 m<sup>2</sup>. Zahrada o velikosti 606 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro b žné rodinné využití, posezení i zahradni ení. Na zahrad se nachází p vodní skleník, bazén a menší garáž.

Nemovitost je v dobrém, p vodním stavu. Je udržovaná a obyvatelná, zároveň nabízí možnost postupné modernizace podle vlastních pot eb. Sou ástí domu je sklep i p da, které rozši ují úložné i užitné možnosti.

D m je vhodný pro rodinu, která hledá bydlení v Pardubicích se zahradou, soukromím a dlouhodobou perspektivou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4383660
Inzerát aktualizován:	11.04.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
ID zakázky v RK:	1096
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	787 m <sup>2</sup>
Terasa:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	177 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	787 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	606 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	181 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Matouš Matýsek**

Tel:

**601 561 066**

Email:

**prodej@realitysebastian.cz**

**Reality Sebastian**

Tel:

**420603809522**

Adresa:

**Na Hrádku 1940, 530 02**

**Pardubice**

Web:

**[www.realitysebastian.cz](http://www.realitysebastian.cz)**