

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4383961 Datum vydání: 11.02.2026

Cena za nemovitost:

6 870 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Na okraji města Manětín zahajujeme výstavbu I. etapy čtyř moderních „rostoucích domů“ o dispozici 3+kk a užitné ploše 73 m² + půda. Manětín nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, lékaře, obchody i restaurace – a zároveň klidné bydlení v přírodě.

Dům je v základní variantě řešen jako plnohodnotné 3+kk s dokončeným přízemím, podlahami a kompletní koupelnou. Design interiéru si můžete zvolit dle vlastních představ. První patro je připraveno jako úložný prostor s možností budoucího rozšíření až na cca 140 m² užitné plochy – bez nutnosti stěhování. V ceně je kompletně vše, včetně přípojek na kanalizaci, vodovod a elektřinu. Součástí není jen kuchyňská linka, svítidla a interiérové dveře (možno zajistit po domluvě).

Technické provedení: zdvo z YTONG tvárnic, okna s trojskly, kvalitní střešní krytina. Stejný projekt je již realizován nedaleko Prahy a je možné si jej prohlédnout. Stavební povolení je vydáno, zahájení výstavby jaro 2026. Do roka můžete bydlet ve vlastním domě.

Možnosti financování:

standardní splátkový kalendář bez navýšení ceny
30 % po podpisu SOSBK / 70 % po kolaudaci – navýšení 500 000 Kč
20 % po podpisu SOSBK / 80 % po kolaudaci – navýšení 10 % (680 000 Kč)

Financování lze individuálně přizpůsobit, pomůžeme i s vyřízením hypotéky (spolupráce s většinou bank).

Pro více informací o projektu, provedení a financování mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4383961
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	29860
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	359 m ²
Užitná plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>