

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4384788 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

6 580 000 Kč

 Lokalita:
Jičín

Prodej řadového rodinného domu 3+1 v Hořicích v Podkrkonoší, č.p. 76. Nemovitost se nachází na souboru pozemků o celkové výměře 2.549 m², které tvoří ucelený funkční celek se zastavěnou částí, dvorem a navazující zahradou. Součástí prodeje jsou také vedlejší hospodářské stavby a kůlna situované za obytným domem.

Rodinný dům má dvě nadzemní podlaží a celkovou užitnou plochu 207 m². V přízemí se nachází obytná kuchyně, dva samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC a komora. Ve 2. nadzemním podlaží je jeden samostatný pokoj a půdní prostory vhodné k vybudování dalších obytných místností.

Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Dům je napojen na elektřinu, vodovodní řad, plyn a kanalizaci. Ohřev vody a vytápění zajišťuje kombinovaný plynový kotel, doplňkově lze využít kamna na tuhá paliva.

Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, hospodářské využití i případné další úpravy zástavby v rámci platných regulativů. Vedlejší stavby rozšiřují užité možnosti nemovitosti o skladové a technické zázemí. Nemovitost je v centru města, kde se lze napojit na dálnici - do HK cca 15 minut, dále do Prahy. Do Jičína se dálnice buduje, město je cca 20 km, dále Mladá Boleslav, Turnov. Pro více informací a případnou prohlídku mě neváhejte kontaktovat. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4384788
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	134464
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2549 m ²
Užitná plocha:	207 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Plocha zahrady:	2549 m ²
Zastavěná plocha:	153 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz